



EN VENDA - Estudi gran reformat amb dormitori separat - Santa Margarita (Roses)

A només 600 metres de la platja, al barri cobejat de Santa Margarita a Roses, aquest estudi ampli de 36 m² ha estat completament reformat amb molt de gust, oferint un ambient de vida ideal vora el mar. Situat en una residència amb ascensor i amb tots els serveis a l'abast (botigues, restaurants, serveis), compta amb una àmplia i lluminosa sala d'estar de 25 m², un bany modern i un dormitori còmode, separat de la zona de dia, que crea un espai de descans real. Molt ben distribuït i funcional, aquest pis també disposa d'una bonica vista parcial al mar que li dona un encant especial. No cal fer-hi cap reforma: està llest per rebre els nous propietaris, ja sigui com a residència principal, segona residència o inversió de lloguer.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Avinguda de la Platja, 70 5-9, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	37 m ²
Sup. Útil	36 m ²
Cèdula hab.	06A56A696SVGHQ4335VA
Estat	Bon estat
Habitacions	1
Banys	1 bany , 1 lavabo
Calefacció	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

129.000 €



