



Es ven - Estudi renovat amb vistes clares a Roses

En venda a Roses, estudi renovat amb orientació sud i vistes des del qual s'accedeix a la piscina de la residència. Situat en un entorn agradable, a prop de la platja i de comerços, aquesta propietat ofereix un marc ideal per gaudir plenament de Roses i de la Costa Brava. Amb una superfície d'aproximadament 36 m² construïts, l'estudi es compon d'un vestíbul d'entrada, un espai de vida lluminós amb cuina americana equipada, un bany amb WC i una terrassa que amplia agradablement l'espai interior. La recent renovació permet una instal·lació immediata, sense treballs a realitzar. La residència compta amb piscina comunitària, pista de tennis, aparcament comunitari segons disponibilitat, així com un local per a bicicletes. Un estudi funcional i lluminós, perfecte per estades al costat del mar o com a inversió immobiliària a Roses.

El preu indicat no inclou impostos ni despeses derivades de la compravenda (ITP o IVA, notaria, registre de la propietat i gestoria).

Els honoraris d'intermediació immobiliària estan inclosos en el preu.

L'immoble es ven en el seu estat actual.

La informació exposada és orientativa i pot estar subjecta a errors o omissions involuntàries.

Operació	Venda
Tipus	Estudi
Situació	avenida de santa margarida, 1 X 3-39, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	36 m ²
Sup. Útil	30 m ²
Cèdula hab.	CHG01595725001
Estat	Bon estat
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Calefacció	Sí
Ascensor	Sí

97.000 €



