



## Apartament a Empuriabrava amb vistes al port i amarratge privat

Descobreix aquest magnífic apartament a Empuriabrava, situat a l'exclusiu sector de Port Empordà, amb vistes al port. Amb una superfície de 93 m<sup>2</sup> (dels quals 24 m<sup>2</sup> corresponen a terrasses), aquest habitatge amb orientació creuada ofereix amplitud, lluminositat i tot el confort que necessites.

Es distribueix en:

2 dormitoris amb armaris encastats

Sala d'estar-menjador àmplia i lluminosa

Cuina independent totalment equipada

1 bany complet i 1 lavabo adicional

Climatització reversible

Inclou a més una plaza d'amarratge privada de 3 x 7 m, ideal per als amants de la navegació, en una de les marines més emblemàtiques de la Costa Brava.

???? Una oportunitat única per viure o invertir en un entorn privilegiat, davant del port i a pocs passos del mar.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Avenida Port Empordà, 48-49 2-A, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	93 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Terrassa	24 m <sup>2</sup>
Amarre	Sí
Aire condicionat	Sí

240.000 €



