



Bonic apartament en perfecte estat amb solàrium, plaça d'aparcament subterrània i traster inclosos

Situat a la segona planta d'una petita residència amb ascensor, aquest apartament destaca pel seu excel·lent estat general.

Ofereix una agradable i lluminosa sala d'estar menjador orientada al sud-oest, amb cuina oberta totalment equipada. La zona de nit consta d'una habitació doble amb armari encastats i una habitació individual, ideal com a despatx o dormitori complementari. Un bany modern amb dutxa italiana completa l'habitatge.

Des del saló s'accedeix a una terrassa amb capacitat per a 4 persones, que condueix a un ampli solàrium de 20 m², perfecte per gaudir del sol amb total intimitat.

S'inclou una plaça d'aparcament privada al soterrani i un traster, oferint així un gran confort diari.

Un detall important: la residència està idealment situada amb accés directe al canal, cosa que permet llogar o adquirir un amarratge.

Extres: aire condicionat amb bomba de calor, finestres de PVC amb doble vidre, persianes elèctriques.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Municipi	Alt Empordà
Superfície	77 m ²
Habitacions	2
Bany	1 bany , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Traster	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	77
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

170.000 €



