



¡Casa para Reformar con Increíbles Vistas al Mar!

¿Buscas una propiedad con encanto y potencial para crear la casa de tus sueños? Esta es tu oportunidad.

Ubicada en un terreno de 725 m², esta casa individual se distribuye en una sola planta, ofreciendo comodidad y accesibilidad sin escaleras. Con una superficie construida de 72 m², además de un porche y una terraza de aproximadamente 25 m², esta vivienda es perfecta para disfrutar de espacios al aire libre y aprovechar al máximo el clima mediterráneo.

El luminoso salón, con cocina abierta, es el corazón de la casa. Desde aquí, tienes acceso directo tanto a la terraza como al porche, donde podrás relajarte y disfrutar de las vistas al mar. La chimenea en el salón y las ventanas de madera añaden un toque de calidez y autenticidad a este hogar.

Cuenta con dos habitaciones que ofrecen el espacio perfecto para descansar y relajarse. Además, dispone de un baño con bañera y un aseo, proporcionando comodidad y funcionalidad para el día a día.

El exterior de la casa es igualmente impresionante, con una amplia zona de parking que facilita el estacionamiento de varios vehículos.

A nivel económico, el IBI de esta propiedad es de solo 800€ al año.

No dispone de licencia turística.

No dejes pasar esta oportunidad única. Contáctanos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita. ¡Esta casa puede ser tu próximo gran proyecto y el hogar de tus sueños con vistas al mar!

| | |
|-------------|-------------------|
| Operació | Venda |
| Tipus | Casa |
| Municipi | Alt Empordà |
| Superfície | 84 m ² |
| Habitacions | 2 |
| Banys | 1 bany , 1 lavabo |
| Pàrquing | Sí |
| Terrassa | superfície |
| Jardí | superfície |
| Terreny | 725 |
| Moblat | Sí |

389.000 €

