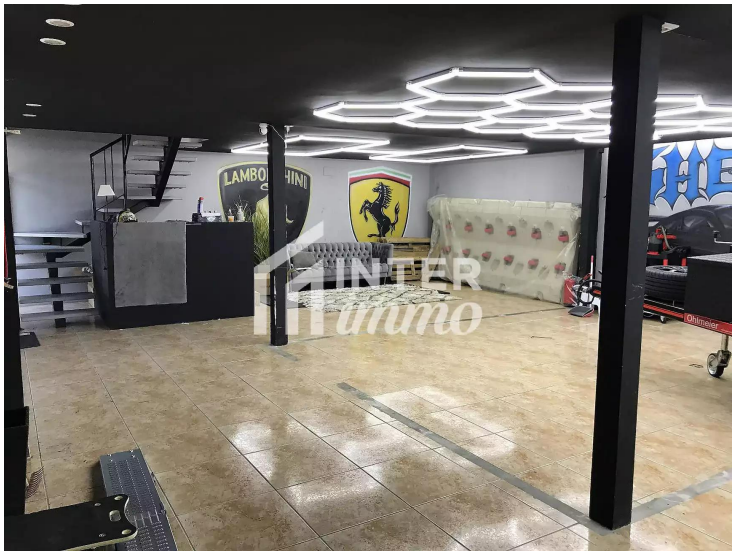
ref. 6339









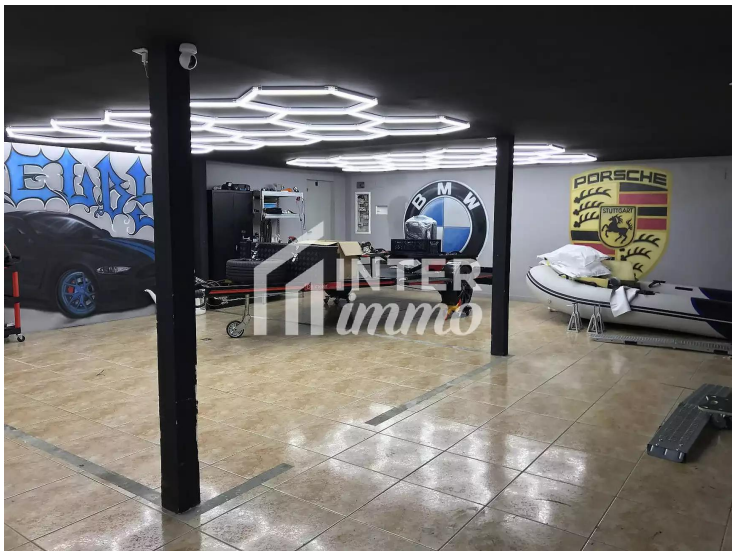
Local amb en venda a la carretera de Roses a Cadaqués

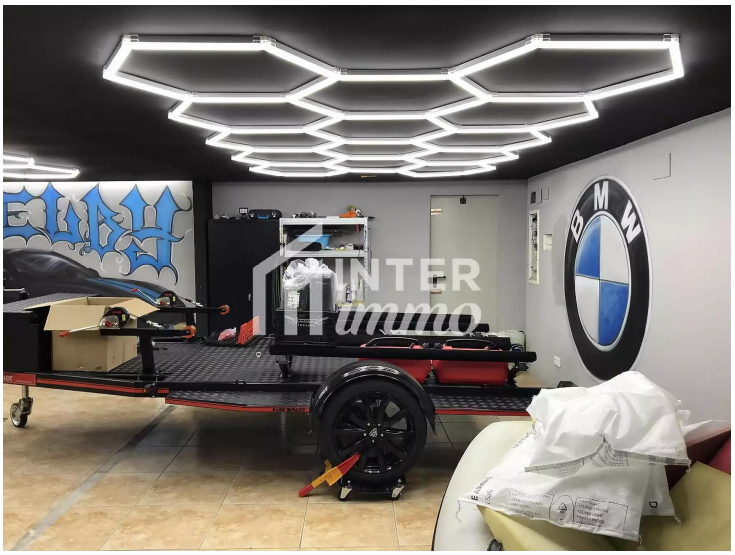
El local es troba a la carretera de Roses a Cadaqués, a prop de supermercats, benzineres, el parc aquàtic i el circuit de karts. A més, està ben comunicat amb dues rotondes que condueixen a la ciutat de Roses, Santa Margarida, Empuriabrava, Cadaqués i Palau Saverdera.
A més, compta amb un apartament a la planta superior, que consta de sala d'estar amb una cuina oberta, un lavabo i un dormitori amb un bany en suite. Ha estat reformat, però amb algunes parts sense acabar. No obstant això, l'apartament no es pot utilitzar com a primera residència, però per descansar entre la feina sense haver de desplaçar-se o per a reunions.
La superfície del local és d'aproximadament 110m2 construïts, dels quals 100m2 útils, i l'apartament és d'aproximadament 80m2 construïts, dels quals 70m2 útils.
El local es pot utilitzar com a lloc de treball o com a garatge/traster.Actualment el local no té contracte de subministrament d'aigua.

Operació	Venda
Tipus	Local
Situació	Carretera De Roses A Cadaqués 18, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	190 m^2
Sup. Útil	170 m^2
Estat	Restaurat
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

160.000 €

Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com


PORSCHE
BMW


BMW


LAMBORGHINI


LAMBORGHINI

