







Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

ref. 6600

Pis en venda a Roses

Descobreixi aquest magnífic habitatge situat a Puig Rom, una de les zones residencials més exclusives i valorades de Roses, ideal tant com a residència habitual com a segona residència a la Costa Brava.

Ubicat en una segona planta d'un edifici sense ascensor, aquest pis destaca per la seva excel·lent distribució i per l'ambient càlid i acollidor que ofereix.

L'habitatge disposa d'un ampli saló-menjador amb llar de foc, amb sortida directa a un agradable balcó, perfecte per gaudir de l'entorn durant tot l'any. La zona de nit compta amb tres dormitoris, tots ells amb armaris encastats, que aporten comoditat i una gran capacitat d'emmagatzematge.

A més, disposa d'un bany complet amb banyera i d'un lavabo de cortesia, oferint una distribució pràctica i funcional.

Com a valor afegit, la propietat inclou un traster privat situat a la planta superior, ideal per guardar bicicletes, material de platja o qualsevol altre objecte.

Una excel·lent oportunitat per viure en un entorn tranquil, a pocs minuts del centre de Roses, de les seves platges i de tots els serveis, gaudint d'una de les millors ubicacions de la Costa Brava.

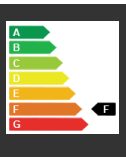
Preu: 209.000 €

Si desitja més informació o concertar una visita, no dubti a posar-se en contacte amb nosaltres. Estarem encantats d'acompanyar-lo i mostrar-li tot el potencial d'aquest habitatge.

En compliment de la Llei 3/2017, de 13 de febrer, del Codi Civil de Catalunya, s'informa el consumidor que el preu indicat no inclou les despeses derivades de la compravenda, com ara notaria, registre de la propietat, impostos aplicables (ITP o IVA més AJD) ni altres despeses inherents a la transmissió

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Calle PUIGROM 137 2, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	81 m^2
Sup. Útil	75 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	1 bany

195.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com