







ref. 6352

## Àmplia casa de poble amb garatge, ascensor, 4 habitacions

Casa de poble distribuïda en tres plantes, àmplia i funcional, ideal per a famílies que busquen espai i comoditat.

A la planta baixa trobem un ampli garatge amb capacitat per a diversos vehicles i zona d'emmagatzematge.

A la primera planta hi ha la zona de dia, amb un rebedor d'entrada que dona accés a un lluminós menjador-sala d'estar, una cuina independent totalment funcional i un bany complet. Aquesta planta també disposa d'ascensor, fet que facilita l'accés als diferents nivells de l'habitatge i aporta un gran confort.

A la segona planta es troba la zona de descans, distribuïda en quatre habitacions: dues dobles i dues individuals, ideals tant per a dormitoris com per a despatx o habitació de convidats. En aquesta planta també hi ha un bany complet equipat amb plat de dutxa.

A la planta superior l'habitatge disposa d'un espai tipus àtic i traster, perfecte com a zona d'emmagatzematge, sala polivalent o per adaptar-lo segons les necessitats de la família.

Una casa amb molt potencial, ben distribuïda i amb la comoditat afegida de disposar d'ascensor.

| | |
|---|---|
| Operació | Venda |
| Tipus | Casa |
| Situació | Calle Balmes 6, Campdevànol, Ripollès |
| Sup. Construïda | 180 $m^2$ |
| Sup. Útil | 122 $m^2$ |
| Estat | Bon estat |
| Habitacions | 4 |
| Banys | 2 banys |
| Garatge | Sí |
| Terrassa | Sí |
| Aire condicionat | Sí |

370.000 €




Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com