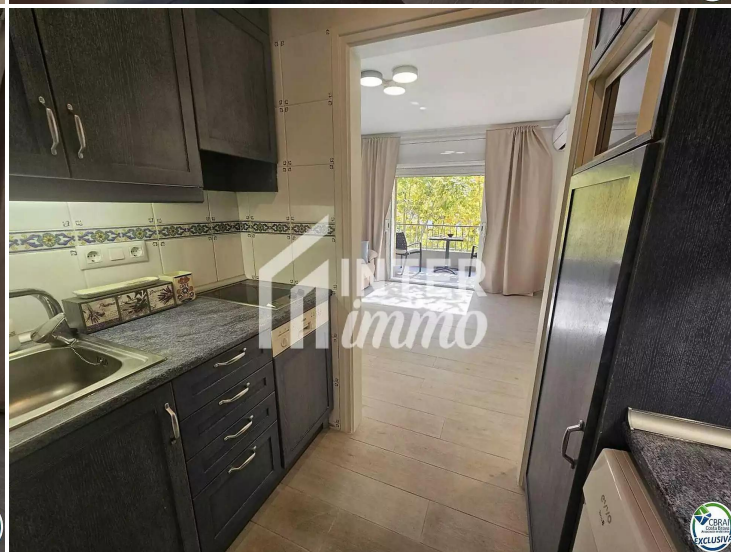
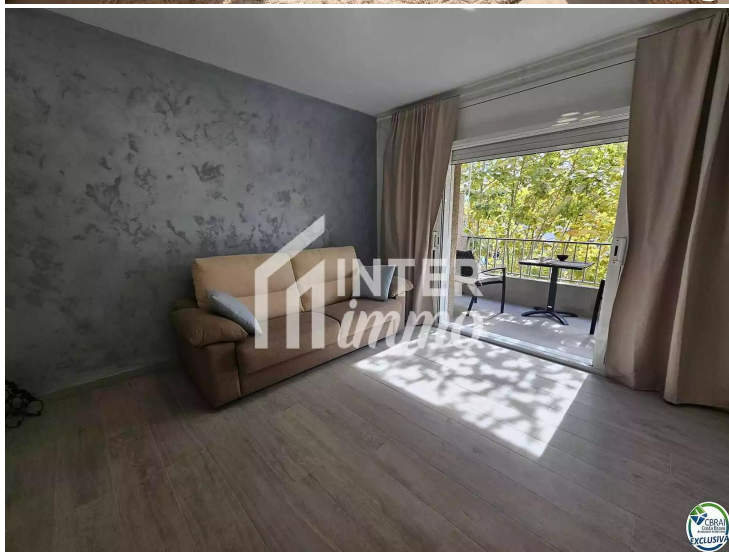
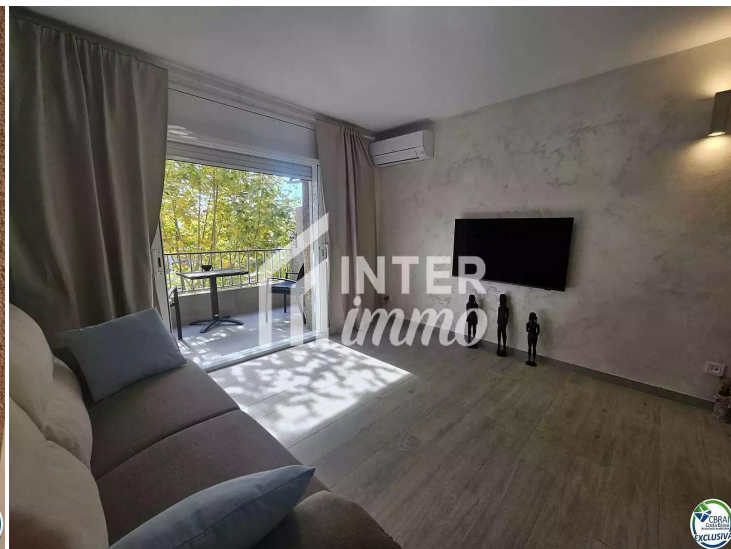




## Apartament Iluminós al centre d'Empuriabrava

Apartament Iluminós al centre d'Empuriabrava – Ideal per viure o com a inversió

Situat al cor d'Empuriabrava, aquest apartament Iluminós d'una habitació doble ofereix un equilibri perfecte entre comoditat, ubicació i estil de vida mediterrani. L'habitació disposa d'una finestra exterior que permet l'entrada de molta llum natural, creant un ambient càlid i acollidor.

El saló-menjador és ampli i funcional, ideal per gaudir de moments amb família o amics. La cuina està totalment equipada i llesta per entrar-hi a viure. El bany compta amb una dutxa i es troba en molt bon estat.

Un dels grans atractius d'aquest apartament és la seva terrassa assolellada orientada al sud, perfecta per relaxar-se a l'aire lliure durant tot l'any.

A pocs passos de comerços, restaurants, canals i de la platja, aquest apartament és ideal com a residència habitual, segona residència o inversió.

|                  |                                                        |
|------------------|--------------------------------------------------------|
| Operació         | Venda                                                  |
| Tipus            | Pis                                                    |
| Tipus d'obra     | Obra nova                                              |
| Situació         | Carrer FAGES DE CLIMENT 1 3, Empuriabrava, Alt Empordà |
| Sup. Construïda  | 39 m <sup>2</sup>                                      |
| Sup. Útil        | 35 m <sup>2</sup>                                      |
| Estat            | Restaurat                                              |
| Habitacions      | 1                                                      |
| Terrassa         | 6 m <sup>2</sup>                                       |
| Aire condicionat | Sí                                                     |
| Ascensor         | Sí                                                     |

145.000 €



