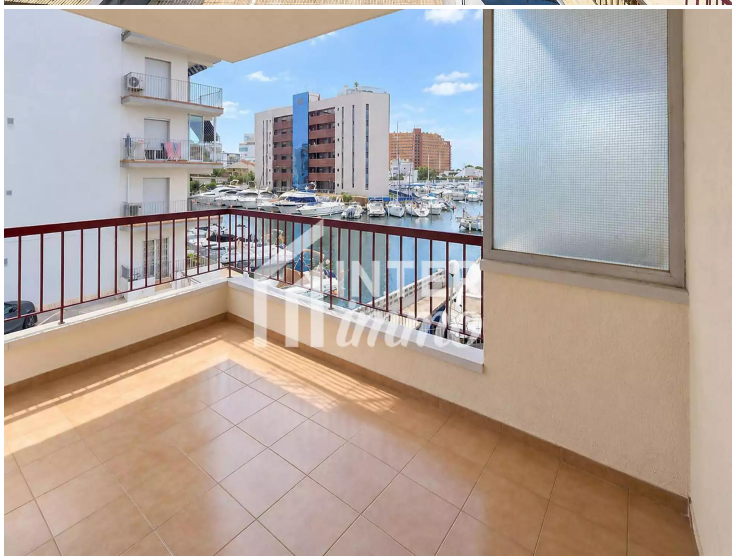
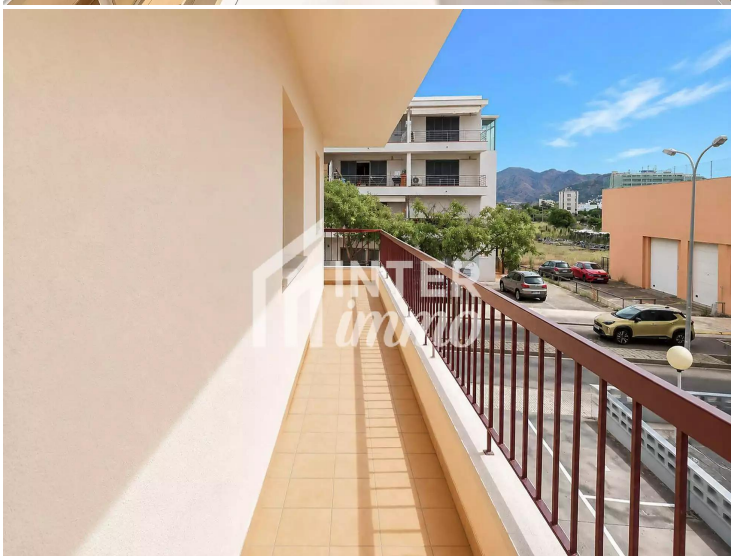








ref. 6635

El teu racó vora el mar a Roses: terrassa amb vistes al canal i pàrquing privat

Imagina començar el dia esmorzant a la teva terrassa, contemplant les tranquil·les vistes al canal, i saber que en només uns minuts caminant pots estar gaudint de la platja i del Mediterrani.

Aquest agradable apartament es troba a Santa Margarida, una de les zones més apreciades de Roses, en una primera planta d'un edifici amb ascensor. Ben mantingut i acollidor, és un habitatge pensat per gaudir de la Costa Brava des del primer moment.

Disposa de 2 dormitoris, 1 bany i una cuina americana oberta al saló-menjador, creant un espai còmode i lluminós que connecta directament amb la terrassa. I és aquí on l'apartament adquireix un encant especial: un agradable espai exterior amb vistes al canal, perfecte per esmorzar tranquil·lament, compartir un sopar a l'aire lliure o simplement relaxar-se al final del dia.

L'habitatge disposa també de doble vidre i aire condicionat, aportant comoditat durant tot l'any.

I hi ha un detall que marca la diferència en una zona tan sol·licitada: disposa de plaça d'aparcament exterior privada, perquè t'oblidis de buscar aparcament i puguis començar a gaudir de Roses des del primer minut.

La ubicació completa aquesta proposta: la platja es troba a només 600 metres, amb el passeig marítim molt a prop per gaudir de llargues passejades vora el mar. Restaurants, bars, supermercats i tota mena de comerços també es troben als voltants, permetent-te gaudir del dia a dia pràcticament sense necessitat d'utilitzar el cotxe.

Mar, canal, terrassa, platja i la comoditat de tenir el teu propi aparcament. Una combinació perfecta per gaudir de l'estil de vida mediterrani i descobrir tot el que Roses té per oferir.

Vine a visitar-lo. Potser el teu proper passeig pel passeig marítim ja començarà des d'aquí.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Avenida De La Playa 55 1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	85 m^2
Sup. Útil	59 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

270.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com