







ref. 6000

Casa a Mas Mates amb 3 habitacions, terreny i vistes al parc natural.

Viu a poca distància —només 900 m— de les platges i del mercat de Roses. Aquesta vivenda, envoltada de zones verdes, és perfecta per a qui busca tranquil·litat sense renunciar al mar i els serveis propers.

Distribució i espais ideals
Planta baixa:

Ampli saló-menjador amb accés a dues terrasses: una coberta convertible en dormitori i una altra amb vistes a la zona arbrada.

Cuina independent ben equipada.

Bany complet amb dutxa.

Una habitació acollidora i funcional.

Primera planta:

Dos dormitoris dobles molt lluminosos.

Qualitat, confort i possibilitats
Extres: finestres amb doble vidre, persianes d'alumini, mosquiteres i estufa de pellets per a hiverns càlids i eficients.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Calle Calle Argentera 12, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	72 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí
Terreny	240 m^2
Moblat	Sí

299.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com