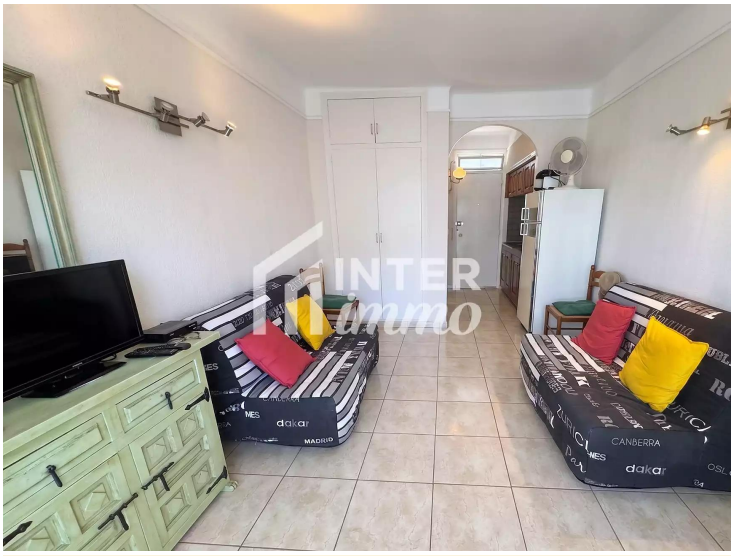
ref. 6594









Estudi amb terrassa a 30 m de la platja — 4a planta, Salatar, Roses

Obriu les finestres, deixeu entrar l'aire mediterrani i gaudiu de la vostra terrassa a dos passos de la platja. Aquest estudi de 21,6 m² útils us espera a la 4a planta, en segona línia de mar, a només 30 metres del mar, al cor del Salatar — un dels barris més cotitzats de Roses.

Espai obert i lluminós amb dos sofàs-llit, armari encastat, racó menjador i televisió. Cuineta equipada (plaques elèctriques, aigüera, nevera). Bany. Terrassa de 5 m² amb vista lateral al mar. Ascensor. Immoble lliure de càrregues.

El vostre refugi a la Costa Brava, entre platja, comerços i passeig marítim.

Sup. útil: 21,6 m² | Sup. construïda: 21 m² | Terrassa: 5 m²
Segona mà | Any de construcció: 1968
Consum d'energia: 390 kWh/m² any (G) | Emissions: 70 kg CO?/m² any (G) | Registre CEE: PK3H25N9Z
Ref. cadastral: 3394002EG1739S0089LY
ITP: tipus vigent | Despeses notarials i registrals segons aranzel

Operació	Venda
Tipus	Estudi
Situació	Calle CALA ROSTELLA 3 4, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	20 m^2
Estat	Bon estat
Banys	1 bany
Terrassa	5 m^2
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

87.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com











Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com