



GRAN RESERVA Encantador apartament a només 50 metres de la platja, amb piscines i jardins comunitaris i llicència turística

Pis en venda a Empuriabrava, amb 70 m², 2 habitacions i 1 bany, Piscina, Moblat i Aire condicionat.

Apartament Exclusiu amb Llicència Turística a Gran Reserva, Empuriabrava. Ubicació immillorable a Gran Reserva, un dels sectors més sol·licitats de la Costa Brava. A tan sols 50 metres de la platja i envoltat de tots els serveis: comerços, restaurants, farmàcies i centre mèdic. Una zona tranquil·la però amb vida. L'apartament és molt lluminós i funcional. Disposa d'un ampli saló-menjador amb cuina oberta, dues habitacions dobles amb armari encastats i un bany complet. Gaudeixi del sol a la seva terrassa orientada al sud-est. El complex ofereix l'avantatge de disposar de diverses piscines i jardins comunitaris. Avantatge clau: Disposa de Llicència Turística, ideal per a inversió o ús personal. Important: Aquest apartament està subjecte a un contracte d'explotació turística que haurà de ser subrogat aquesta temporada 2027. No perdi aquesta oportunitat en una ubicació privilegiada, amb tots els serveis a tocar. Vingui a visitar-lo avui mateix!

Operació	Venda
Tipus	Pis
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	de la Lluna, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	70 m ²
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Bany	1 bany
Rentador	Sí
Terrassa	9 m ²
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

195.000 €

