



Apartament totalment renovat amb terrassa i espectaculars vistes al canal i al mar, en una de les zones més buscades d'Empuriabrava

Pis en venda a Empuriabrava, amb 77 m², 2 habitacions i 2 banys, Ascensor, Moblat i Aire condicionat.

Situat a Port Grec, una de les zones més buscades i tranquil·les d'Empuriabrava, trobem aquest lluminós apartament en una 4a planta amb ascensor, ideal per gaudir de la Costa Brava i de l'entorn privilegiat dels canals.

L'habitatge disposa de 63 m² molt ben distribuïts, a més d'una fantàstica terrassa de 14 m² amb vistes al canal i al mar. Un espai perfecte per esmorzar, menjar a l'aire lliure o simplement relaxar-se gaudint de les vistes.

L'apartament ha estat completament renovat i ofereix un interior modern, cuidat i llest per entrar-hi a viure. La cuina, totalment reformada, presenta un disseny actual i funcional i s'integra perfectament a l'espai de vida.

El bany també ha estat renovat completament, amb acabats moderns i actuals. A més, l'habitatge compta amb un WC independent, especialment pràctic per al dia a dia o quan es reben convidats.

La distribució es completa amb dos dormitoris, un lluminós saló-menjador amb accés directe a la terrassa i una zona de bugaderia independent, que aporta un espai addicional molt útil.

Per garantir el màxim confort durant tot l'any, l'habitatge també disposa d'aire condicionat.

La seva ubicació és un dels seus grans atractius. Port Grec és una zona especialment apreciada d'Empuriabrava per la seva tranquil·litat, els seus canals i la seva proximitat al mar. La propietat es troba a poca distància de la platja, a prop de serveis i amb un restaurant just al peu de l'edifici.

Una excel·lent oportunitat per adquirir un habitatge completament renovat, lluminós i amb unes boniques vistes al canal i al mar, perfecte tant com a residència habitual com a segona residència a Empuriabrava.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	port grec, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	77 m ²
Sup. Útil	64 m ²
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	2 banys
Terrassa	14 m ²
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

259.000 €

