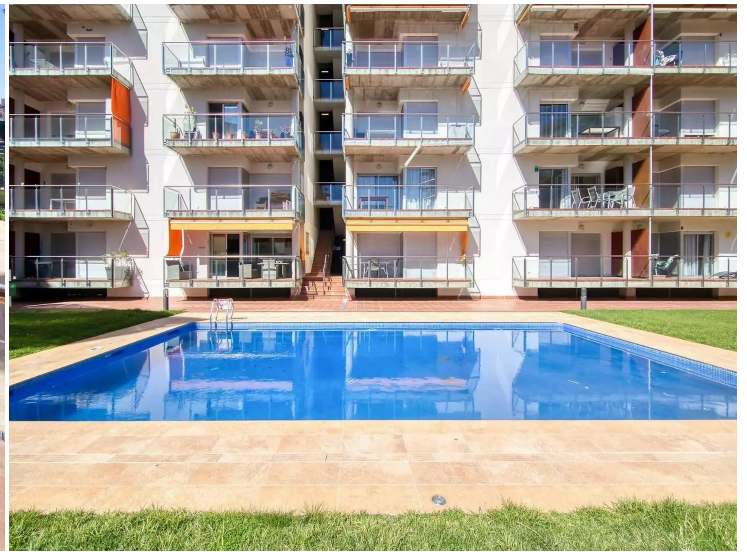




Apartament modern en planta baixa amb terrassa i piscina a Santa Margarida

Pis en venda a Roses, amb 63 m², 2 habitacions i 1 banys, Piscina, Garatge, Ascensor, Moblat i Aire condicionat.

Situat a la sol·licitada zona de Santa Margarida, dins d'un cuidat complex residencial amb àmplies zones enjardinades i diverses piscines, aquest acollidor apartament en planta baixa és ideal tant com a residència habitual com a segona residència. El seu accés còmode el converteix en una opció especialment pràctica per a persones amb mobilitat reduïda.

L'habitatge disposa d'un lluminós saló-menjador amb cuina americana totalment equipada, amb sortida directa a una agradable terrassa de 10 m², orientada a la piscina i les zones verdes. Compta amb dos dormitoris dobles, un d'ells amb accés a la terrassa, tots dos amb armaris encastats, i un bany complet amb dutxa.

Per a un major confort, l'apartament inclou plaça d'aparcament privada amb traster, finestres de doble vidre i aire condicionat reversible a totes les estances.

Immo Barneda és una agència immobiliària familiar de Roses, fundada l'any 1980 i especialitzada en la compravenda d'immobles i la gestió de lloguer vacacional a la Costa Brava. Amb més de 40 anys d'experiència, oferim un servei professional, transparent i personalitzat per a propietaris, compradors i inversors. Estem especialitzats en apartaments, cases, viles, propietats amb vistes al mar, habitatges davant del mar, immobles de luxe i inversió immobiliària. Gràcies al nostre profund coneixement del mercat local, ajudem a comprar, vendre i gestionar immobles a Roses, Empuriabrava, Palau-saverdera, Pau i a tota la Costa Brava. El nostre compromís és oferir un servei immobiliari fiable, eficient i adaptat a les necessitats de cada client.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	Cap Blanc, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	63 m ²
Sup. Útil	53 m ²
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Garatge	Sí
Terrassa	10 m ²
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

235.000 €

