



## Pis en venda a Roses

Pis de 2 habitacions amb vistes, terrassa i plaça d'aparcament.

Apartament acollidor d'aproximadament 60 m<sup>2</sup>, situat a la primera planta d'un edifici sense ascensor, ideal tant com a segona residència com a inversió. L'habitatge disposa de 2 habitacions dobles, una d'elles tipus suite amb bany complet, oferint major comoditat i privadesa. A més, compta amb un segon bany complet, la qual cosa aporta funcionalitat per a famílies o convidats. L'apartament és lluminós i compta amb una agradable terrassa de 12 m<sup>2</sup>, perfecta per gaudir de menjar a l'aire lliure, relaxar-se o contemplar les boniques vistes obertes al voltant. La distribució és pràctica i còmoda, amb estances ben aprofitades i bona entrada de llum natural. Com a valor afegit, la propietat inclou plaça d'aparcament, un element molt valorat a la zona.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	CANT DELS OCELLS, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	72 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	60 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí

220.000 €



