



## Gran estudio con licencia turística a 50 m de la playa en Empuriabrava.

Piso de 4 habitaciones con ascensor, terraza y proximidad inmediata a comercios.

Situado en Empuriabrava, a solo 50 metros de la playa, este gran estudio de 34 m<sup>2</sup>, con 5 m<sup>2</sup> de terraza, disfruta de una ubicación privilegiada, muy cerca de comercios y de todas las comodidades.

Ubicado en el 4º piso de una residencia con ascensor, el inmueble ofrece una gran luminosidad y un entorno agradable a dos pasos del mar. La sala de estar, funcional y bien distribuida, se abre a una terraza ideal para disfrutar del exterior y del entorno mediterráneo.

El apartamento también cuenta con una licencia turística vigente, que ofrece una gran flexibilidad de uso en un sector especialmente demandado de Empuriabrava.

Un inmueble práctico, bien situado y fácil de habitar, ideal para disfrutar plenamente de la Costa Brava.

Operación  
Tipo  
Municipio  
Superficie  
Baños  
Terraza  
Aire acondicionado

Venta  
Apartamento  
Alt Empordà  
34 m<sup>2</sup>  
1 baño  
superficie  
Sí

119.000 €



