



## EN VENTA - Amplio estudio renovado con dormitorio independiente - Santa Margarita (Roses)

A solo 600 metros de la playa, en la codiciada zona de Santa Margarita en Roses, este amplio estudio de 36 m<sup>2</sup> ha sido completamente renovado con mucho gusto y ofrece un entorno de vida ideal junto al mar. Ubicado en una residencia con ascensor y muy cerca de todos los servicios (tiendas, restaurantes, servicios), se compone de una luminosa sala de estar de 25 m<sup>2</sup>, un moderno cuarto de baño y un dormitorio cómodo, separado del salón, que proporciona un verdadero espacio para dormir. Muy bien distribuido y funcional, el apartamento también ofrece una agradable vista parcial al mar que le da un toque especial. No requiere reformas: está listo para recibir a sus nuevos propietarios, ya sea como residencia principal, segunda vivienda o inversión para alquiler.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Avinguda de la Platja, 70 5-9, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	37 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	36 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	06A56A696SVGHQ4335VA
Estado	Buen estado
Habitaciones	1
Baños	1 baño , 1 lavabo
Calefacción	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

129.000 €



