



## Estudio completamente renovado en el corazón de la residencia Isla de Roses.

Un estudio moderno y luminoso en el 5.º piso, listo para ser ocupado.

Imagine un estudio completamente renovado, pensado como un verdadero capullo moderno en el corazón de Roses. Desde la entrada, la ambientación contemporánea y la luminosidad natural crean una sensación inmediata de confort y bienestar.

En el 5º piso de la residencia Isla de Roses, cada instante se vuelve más agradable: un despertar bañado de luz, momentos de calma después de un día en la playa, una atmósfera reconfortante donde todo ha sido diseñado para simplificar la vida diaria.

Un lugar fácil de vivir, listo para acoger tus estancias en la Costa Brava, donde solo queda deshacer las maletas y disfrutar plenamente del arte de vivir mediterráneo.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	cl del ponent, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	36 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	30 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Restaurado
Baños	1 baño
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

108.500 €

