



## En venta: Apartamento de 80 m<sup>2</sup> con vistas al mar excepcionales entre Roses y Canyelles

Descubra este magnífico apartamento de 80 m<sup>2</sup> idealmente ubicado entre Roses y Canyelles, a pocos pasos del castillo. Con una vista panorámica impresionante del mar Mediterráneo, L'Escala y las Islas Medes, esta propiedad es una oportunidad única para los amantes de los paisajes espectaculares en la Costa Brava.

Ubicado en una residencia de alto standing, particularmente bien mantenida, esta propiedad ofrece un entorno de vida excepcional. El edificio ha pasado recientemente con éxito la Inspección Técnica de Edificios (ITE), garantizando una estructura perfectamente segura y conforme a las normativas vigentes.

El apartamento consta de dos habitaciones elegantemente decoradas con gusto y modernidad, ofreciendo un confort óptimo. La luminosa sala de estar se abre a una vista panorámica impresionante, ideal para disfrutar de cada momento frente al mar. Una cocina equipada moderna y un baño contemporáneo completan esta propiedad excepcional.

Se incluye una plaza de aparcamiento exterior, proporcionando comodidad adicional en esta codiciada zona de Roses. La proximidad a playas de arena fina, restaurantes gastronómicos y todas las comodidades locales añade aún más atractivo a este apartamento.

No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad excepcional en la Costa Brava. Contáctenos ahora para organizar una visita y descubrir por usted mismo todo el encanto de este apartamento con vistas al mar.

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Operación          | Venta                 |
| Tipo               | Apartamento vista mar |
| Municipio          | Alt Empordà           |
| Superficie         | 80 m <sup>2</sup>     |
| Habitaciones       | 2                     |
| Baños              | 1 baño , 1 lavabo     |
| Parking            | Sí                    |
| Calefacción        | Sí                    |
| Aire acondicionado | Sí                    |
| Amueblado          | Sí                    |

375.000 €

