



## Apartamento moderno en el centro de Roses

Luminoso, cómodo y perfecto para vivir todo el año

En pleno centro de Roses, en un edificio moderno y bien cuidado, descubra este encantador apartamento lleno de luz. Dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, cocina equipada, salón confortable y todas las comodidades para vivir todo el año: calefacción, doble acristalamiento y ascensor. La playa y las tiendas están a pocos pasos.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	PL ENSANCHE, 2 01 01-0A, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	65 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	54 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	CHG01151425001
Estado	Restaurado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Gas ciudad	Sí
Terraza	4 m <sup>2</sup>
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

185.000 €



