



## Apartamento luminoso con gran terraza y vistas al mar en Mas Oliva, Roses

Un piso de 3 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> y orientación suroeste.

Apartamento en venta en Mas Oliva, Roses. Este piso luminoso de 3 dormitorios está ubicado en la segunda planta de un edificio de 3 niveles. Su principal atractivo: una gran terraza de 20 m<sup>2</sup> con vistas despejadas y pequeñas vistas al mar. Gracias a su orientación suroeste, el apartamento disfruta de luz natural durante todo el día.

Mas Oliva es uno de los barrios más demandados de Roses por su tranquilidad, su entorno verde y su proximidad al centro y a las playas de la Costa Brava. Este apartamento de 3 dormitorios en Mas Oliva es una gran oportunidad para vivir en un entorno privilegiado, cerca del mar y de todos los servicios.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Carrer Monaco, 6-8 3 2, Mas Oliva, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	80 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	58 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	CHG00403325001
Estado	A restaurar
Habitaciones	3
Baños	1 baño , 1 lavabo
Calefacción	Sí
Balcón	Sí

180.000 €

