









Casa con amarre - Empuriabrava Port **Argonautes**

Hoy le presentamos una bonita casa con amarre ubicada en el Port Argonautes de Empuriabrava. Tienen dos plantas distribuidas de la siguiente manera. En la planta baja tienen un hall de entrada, un cuarto de baño completo, un luminoso y grande salón, la sala de estar y una cocina americana. Podrán acceder a su piscina y el amarre por el

En este amarre de 12 metros tienen la posibilidad de amarrar un velero o embarcación con flyer, puesto que se encuentra antes de los primeros puentes. Es más, tienen la salida al mar a tan solo 7 minutos.

En la primera planta se ubican las tres habitaciones y una de las cuales es muy grande, y un cuarto de baño. Hay, además, dos terrazas con vistas al canal.

Beneficios: amarre de 12x4 metros, piscina, 3 habitaciones, 2 cuartos de baño completos, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado en la primera planta, las estancias y sistema de alarma.

Gastos anuales: IBI = 800€ y Comunidad = 250€.

Operación Venta Tipo Casa

Municipio Alt Empordà Superficie 192 m^2

Habitaciones

Baños 2 baños, 2 lavabos

Parking Sí Sí **Amarre** Sí Piscina Sí Calefacción Aire acondicionado Sí Terreno

174

695.000 €















