





















## Casa en Mas Mates con 3 habitaciones terreno y vistas al parque natural

Vive a un corto paseo —sólo 900?m— de las playas y del mercado de Roses. Esta vivienda, rodeada de zonas verdes, es perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar al mar y los servicios cercanos

Distribución y espacios ideales Planta baja:

Amplio salón-comedor con acceso a dos terrazas: una cubierta convertible en dormitorio y otra con vistas a la zona arbolada.

Cocina independiente bien equipada.

Baño completo con ducha.

Una habitación acogedora y funcional.

Primera planta:

Dos dormitorios dobles muy luminosos.

Calidad, confort y posibilidades Extras: ventanas con doble cristal, persianas de aluminio, mosquiteras, y estufa de pellets para inviernos cálidos y eficientes

Terreno muy versátil: espacio disponible para aparcar una caravana y posibilidad de construir una piscina, creando un oasis personalizado.

OperaciónVentaTipoCasa

Municipio Alt Empordà Superficie 72 m<sup>2</sup>

Habitaciones3Baños1 bañoParkingSíTerreno240AmuebladoSí

340.000 €



