



## Garaje cerrado de 12 m<sup>2</sup> en Santa Margarita, Roses — ideal como inversión o para uso propio

Un práctico garaje privado situado en la tranquila urbanización Santa Margarita, perfecto para coche pequeño o mediano.

Dispone de una puerta de acceso de aprox. 1,9 m x 1,9 m, lo que permite una entrada cómoda para vehículos compactos

Construido en 1985, se encuentra en buen estado y cuenta con suministro de agua y luz, ideal tanto para estacionamiento como para almacenaje adicional.

Su ubicación es excelente:

A solo 350 metros del mar

A 2 km del centro de Roses

En una zona con buen acceso y movilidad.

Operación	Venta
Tipo	Garaje
Situación	Avenida del Nautilus, 16, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	12 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado

43.000 €



