



## Apartamento en Salatar con vista parcial al mar, gran terraza y aparcamiento privado.

En una de las mejores zonas de Roses y a tan solo 140m de la playa se encuentra este bonito apartamento. En muy buen estado, se sitúa en la primera planta con ascensor de un edificio muy bien mantenido. Residencia con piscina y jardín comunitarios.

Dispone de dos habitaciones dobles con armarios empotrados y un baño completo con bañera y ducha. Tiene una cocina americana que da al salón comedor con salida a una amplia terraza (17m<sup>2</sup>) con una vista parcial al mar. Terraza grande para poder disfrutar de los días soleados de nuestra agradable región! Equipado con aire acondicionado para el frío, ventilador de techo en el salón comedor, ventanas dobles, lavadero y trastero.

Ubicación perfecta, a unos pasos de la playa y del paseo marítimo, cerca del centro de Roses, y todos los comercios y las actividades. Además, con su plaza de aparcamiento privada, no tendrá que preocuparse en buscar una plaza, y podrá hacer todo andando. No dude en contactarnos para más información!

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle Joanot Martorell, 6 1-B, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	57 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	51 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	CHG00834224001
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	17 m <sup>2</sup>
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

298.000 €

