



Encantadora Casa Renovada en Urbanización Tranquila de Roses

Descubre esta encantadora villa en Roses, un oasis de tranquilidad y confort: Descripción de la propiedad: En la planta baja encontrarás un luminoso salón/comedor con cocina abierta, dos acogedoras habitaciones, un baño moderno con ducha y un práctico trastero. En la planta superior, te esperan tres habitaciones adicionales, dos de ellas con acceso a un balcón-terraza. Este nivel también cuenta con un baño con ducha y un balcón-terraza que lleva a una amplia terraza-solárium con impresionantes vistas a las montañas. La propiedad incluye un jardín privado con la posibilidad de construir una piscina, ofreciendo un espacio exterior perfecto para disfrutar. Características principales: Renovación completa: Instalaciones eléctricas y de fontanería modernizadas, con acabados de alta calidad. Espacio exterior amplio: Gran jardín con zonas verdes, ideal para el ocio al aire libre. Ubicación privilegiada: Situada en un barrio residencial tranquilo, a pocos pasos de los campos y a aproximadamente 4 km de la playa y el paseo marítimo. Calidad de vida: Una casa renovada en un entorno tranquilo y seguro. Vistas impresionantes: Disfruta de la terraza-solárium para admirar las montañas y el paisaje circundante. Espacios para momentos memorables: Ideal para barbacoas y reuniones familiares o con amigos. Superficie: Superficie construida: Aproximadamente 199 m² Superficie útil: Aproximadamente 150 m² ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos ahora para obtener más información o programar una visita.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Calle Baix Llobregat, 4, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	199 m ²
Sup. Útil	150 m ²
Cédula hab.	CHG00179715001
Estado	Restaurado
Habitaciones	5
Baños	2 baños
Trastero	Sí
Terraza	100 m ²
Jardín	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	426

460.000 €

