



## Casa en venta en Empuriabrava al canal

Moderna casa en venta cerca del centro con piscina.

Presentamos una casa moderna recién reformada , que ofrece un diseño contemporáneo y funcional. La villa dispone de 3 amplias habitaciones ( 1 en planta baja y 2 en planta piso ) y 3 baños, lo que proporciona un excelente confort y privacidad. Todas las estancias disponen de climatización reversible , ventanas dobles y un sin fin de comodidades . La propiedad cuenta con una piscina desbordante , ideal para disfrutar en los días soleados. Con una exposición sur que garantiza luminosidad durante todo el día . Además, incluye un amarre de 12 metros, perfecto para los amantes de la navegación . Es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	CAP RAS, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	156 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	3 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Jardín	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	500 m <sup>2</sup>
Balcón	Sí

1.090.000 €



