



## Apartamento en venta en Santa Margarita.

Apartamento completamente reformado a 50 m de la playa.

Apartamento totalmente reformado con vistas laterales al mar, con un diseño moderno y funcional, que cuenta con 2 habitaciones. Una de estas habitaciones dispone de un baño en suite, proporcionando mayor comodidad y privacidad, y una gran terraza expuesta al sur. Ubicado a solo 50 metros de la playa de Santa Margarida, en Roses, este inmueble es ideal para los amantes del mar y la naturaleza. Su proximidad a la playa ofrece la oportunidad de disfrutar de actividades en la costa y del relax que proporciona el mar. Esta propiedad también es perfecta tanto para residencia habitual como para inversión en alquiler vacacional. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este inmueble en una localización privilegiada.

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| Operación          | Venta                                 |
| Tipo               | Apartamento                           |
| Situación          | DE LA ROCA LLARGA, Roses, Alt Empordà |
| Sup. Construida    | 85 m <sup>2</sup>                     |
| Sup. Útil          | 60 m <sup>2</sup>                     |
| Cédula hab.        |                                       |
| Estado             | Buen estado                           |
| Habitaciones       | 2                                     |
| Baños              | 2 baños                               |
| Parking            | Sí                                    |
| Terraza            | Sí                                    |
| Calefacción        | Sí                                    |
| Aire acondicionado | Sí                                    |
| Balcón             | Sí                                    |

220.000 €



