



## GRAN RESERVA Appartement rénové de 2 chambres avec terrasse dans une résidence avec piscines et jardins

Appartement rénové à vendre à Gran Reserva, Empuriabrava. Découvrez ce charmant appartement situé à Gran Reserva, l'un des complexes résidentiels les plus prisés d'Empuriabrava. Son excellente situation vous permet de profiter de la proximité des commerces, des restaurants et de la plage, accessibles en quelques minutes à pied. Le complexe dispose également de beaux espaces verts et de plusieurs piscines communes, offrant un cadre idéal pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Le logement dispose d'une superficie de 57 m<sup>2</sup> et comprend un lumineux séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, deux chambres, deux salles de bains complètes ainsi qu'une agréable terrasse, parfaite pour profiter des moments en plein air. L'appartement est vendu meublé, bénéficie d'une orientation nord-ouest lui assurant une excellente luminosité l'après-midi, et est équipé de la climatisation pour un confort optimal tout au long de l'année. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle GRAN RESERVA, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	57 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	CHG00426620001
État	Restauré
Chambres	2
Salles de bains	2 salles de bains
Terrasse	4 m <sup>2</sup>
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

200.000 €



