



## Maison avec terrasse et jardin à Mas Boscas - à 5 minutes de la plage

Maison 4 chambres avec terrasse, jardin et vue dégagée, au calme à 5 minutes des plages de Roses, idéale résidence ou investissement

Maison accueillante située à Mas Boscas, à Roses, à seulement 5 minutes des plages de la Costa Brava.

Le logement dispose de 4 chambres, un grand salon avec cheminée, une cuisine avec vue sur le jardin, des placards neufs, des plans de travail en granit, des sols neufs et une peinture récente. Il comprend également une pièce supplémentaire pouvant servir de salle de loisirs ou de stockage.

À l'extérieur, il y a une grande terrasse idéale pour manger ou dîner à la méditerranéenne, un jardin avec barbecue, des arbres fruitiers et des fleurs, ainsi qu'un espace pour un potager ou une piscine.

On peut également apprécier la terrasse sur le toit, parfaite pour prendre le soleil ou se détendre avec vue sur les montagnes et la mer à proximité.

Située dans un quartier très calme entouré d'oliveraies, où l'on peut profiter de la nature et du chant des oiseaux.

Idéale comme résidence, maison de vacances ou investissement.

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Transaction     | Vente              |
| Type            | Maison             |
| Commune         | Alt Empordà        |
| Surface         | 111 m <sup>2</sup> |
| Chambres        | 4                  |
| Salles de bains | 2 salles de bains  |
| Parking         | Oui                |
| Garage          | Oui                |
| Terrasse        | Oui                |
| Chauffage       | Oui                |
| Climatisation   | Oui                |
| Terrain         | 392 m <sup>2</sup> |

385.000 €

