



A Vendre - Maison avec Piscine et Amarre 8m

Maison a vendre au canal avec amarre de 8m, piscine, trois chambres, garage a Empuriabrava - INTERimmo

Découvrez cette magnifique maison rénovée, située aux canaux d'Empuriabrava.

Bénéficiant d'une exposition sud, elle offre un éclairage optimal tout au long de la journée et de l'année.

En entrant dans cette maison, décorée avec goût, vous trouverez un vaste salon avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse.

Elle se compose de trois belles chambres, idéales pour accueillir famille et amis, ainsi que de deux salles de bains.

À l'extérieur, vous apprécierez la piscine privée, parfaite pour profiter des journées ensoleillées, ainsi qu'un amarrage de 8m x 3m.

Un garage privé complète cet ensemble. De plus, il est transversal et permet un accès direct depuis l'amarrage. Un vaste espace devant la maison vous permettra de stationner plusieurs voitures.

La maison dispose de la climatisation.

Une opportunité unique à ne pas laisser passer. Contactez-nous pour une visite dès maintenant.

Le prix indiqué n'inclut pas les impôts ni les frais liés à la vente (ITP ou IVA, notaire, registre de la propriété et gestion).

Les frais d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix.

Le bien est vendu dans son état actuel.

Les informations exposées sont à titre indicatif et peuvent être sujettes à des erreurs ou omissions involontaires.

Transaction	Vente
Type	Maison avec amarre
Situation	TORDERA, 4, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	150 m ²
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Terrasse	Oui
Amarrage	Oui
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	180 m ²
Balcon	Oui

669.000 €

