



Appartement avec piscine dans résidence sécurisée à Roses – Santa Margarida

Un 2 pièces confortable proche des commerces avec options parking et cave

Imaginez votre quotidien à Santa Margarida, dans une résidence sécurisée avec piscine et concierge. Cet appartement de 51 m², accueillant et pratique, dispose d'une chambre confortable, d'une cuisine équipée et d'une salle de bain fonctionnelle.

Proche des commerces et de la plage, il offre le parfait équilibre entre confort et praticité. De plus, vous avez l'option de compléter l'achat avec une place de stationnement et un cellier. Que ce soit pour des vacances face à la mer ou pour un investissement à Roses, c'est une excellente opportunité sur la Costa Brava.

Le prix indiqué n'inclut pas les impôts ni les frais liés à la vente (ITP ou TVA, notaire, registre de la propriété et gestion).

Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix.

Le bien est vendu dans son état actuel.

Les informations fournies sont orientatives et peuvent être sujettes à des erreurs ou omissions involontaires.

Transaction	Vente
Type	Appartement vue canal
Situation	Av del Pastor, 1 A3 05-04, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	51 m ²
Cert. habitabilité	CHG00511125001
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

191.000 €



