



Appartement 2 chambres avec parking, amarre et débarras

Superbe appartement entièrement rénové avec goût, situé au dernier étage d'une résidence intimiste de trois niveaux. Il offre une vue imprenable sur le port et le canal.

L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres confortables, et d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne. Depuis le séjour, vous accédez à une belle terrasse exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil et de la vue dégagée.

La chambre principale dispose également de sa propre terrasse, orientée sud-ouest, parfaite pour admirer les couchers de soleil.

Ce bien rare comprend également une place de parking intérieure, un débarras pratique, ainsi qu'un amarrage de 8,90 x 3 mètres situé au sein de la résidence.

Un bien complet, parfait pour y vivre à l'année ou profiter pleinement de vos vacances au bord de l'eau.

| | |
|----------------------|---|
| Transaction | Vente |
| Type | Appartement |
| Type de construction | Nouveau |
| Situation | Sector PORT ALEGRE, 14 3-A, Empuriabrava, Alt Empordà |
| Sup. Construite | 64 m ² |
| Sup. Utile | 51 m ² |
| Cert. habitabilité | CHG00164119001 |
| État | Bon état |
| Chambres | 2 |
| Salles de bains | 1 salle de bains |
| Parking | Oui |
| Débarras | Oui |
| Amarrage | Oui |
| Climatisation | Oui |
| Meublé | Oui |

299.000 €



