



## Belle maison jumelée en parfait état dans le quartier Mas Ramada de Gérone.

Au rez-de-chaussée se trouvent le salon-salle à manger, une cuisine séparée avec buanderie, des toilettes, un accès direct au garage et un joli patio avec un espace détente avec barbecue. Un escalier donne accès à la zone chambres (auparavant 4, maintenant 3) dont une simple et deux doubles, une salle de bain complète et une terrasse-solarium. Les sols sont en grès et parquet, les portes intérieures modernes sont laquées en blanc, les fenêtres sont en aluminium avec double vitrage, elle dispose également de stores électriques, de chauffage au gaz naturel et de climatisation.

Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	Carrer AURORA BERTRANA SALAZAR, 3, Girona, Gironès
Sup. Construite	109 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	86 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	3
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Garage	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Climatisation	Oui

225.000 €



