INTER immo

réf. 7/4872

Appartement avec garage à Santa Margarida, Roses

Ce bel appartement se compose d'un séjour/salle à manger avec une cuisine de type office et accès à une terrasse vitrée d'environ 10 mètres carrés avec vue dégagée, une chambre avec placards intégrés et une salle de bain avec douche. L'appartement a une superficie construite d'environ 54 mètres carrés avec une surface utile d'environ 49 mètres carrés. Son état de conservation est très bon, mais il peut être amélioré avec une réforme. Il a une porte d'entrée sécurisée. L'appartement est au deuxième étage de l'immeuble orienté nord-est, et est situé dans un quartier résidentiel calme de Santa Margarita, très proche des canaux navigables, à environ 1.700 mètres de la plage de sable et de la promenade maritime, et à environ 3.300 mètres du centre de la ville de Roses. Le bâtiment dispose d'un ascenseur et il y a des places de parking devant. L'appartement est idéal pour passer d'agréables vacances d'été, loin du bruit. Il existe la possibilité d'acheter un garage privé avec une surface utile de 24 m2 dans le même immeuble pour 48 000 €.

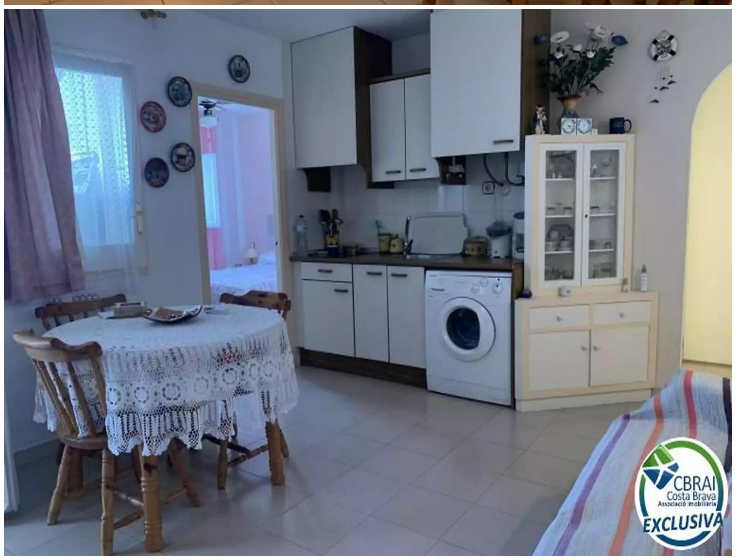
Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Avenida del Port Canigó, 3 2-8, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	54 m^2
Sup. Utile	49 m^2
Cert. habitabilité	En trámite
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	10 m^2
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

122.000 €

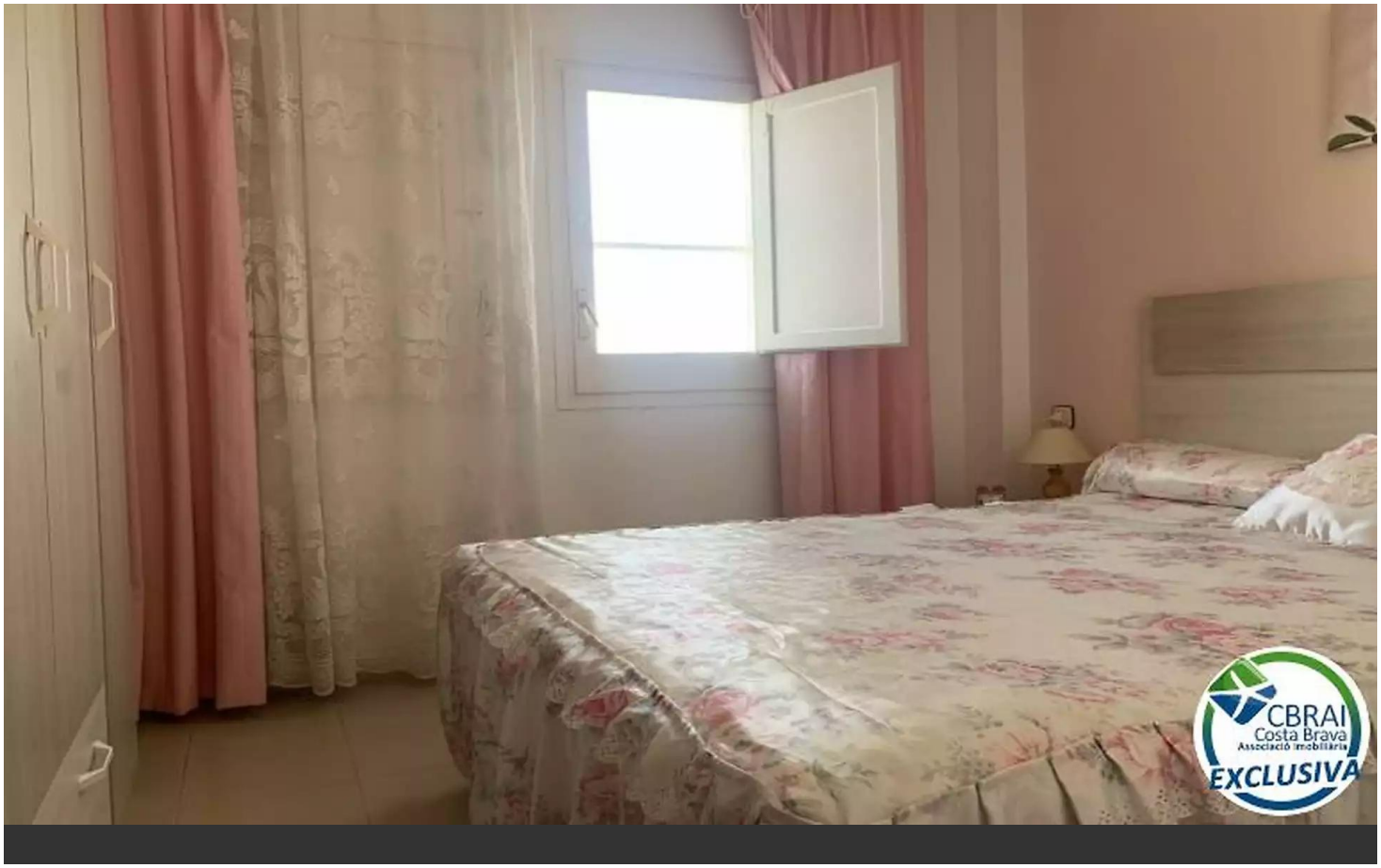
Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Avda. de Rhodes 187 - 17480 Roses - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA