



Dúplex amb vista al port i pàrquing privat a Empuriabrava

157 m² construïts, 3 habitacions, 2 banys i ubicació molt sol·licitada a Cavall de Mar.

Situat al barri desitjat de Cavall de Mar a Empuriabrava, aquest dúplex de 157 m² construïts gaudeix d'una ubicació privilegiada davant del port, en un entorn agradable i proper als serveis i a la marina.

La planta principal acull una àmplia zona de dia que integra saló, menjador i cuina americana. Aquest espai obert i acollidor gaudeix d'una bonica vista sobre el port, oferint un marc ideal per compartir moments en família o amb amics. Un lavabo de cortesia completa aquesta planta.

A la planta inferior hi trobem la zona de nit, composta per tres habitacions i dos banys, que ofereixen confort i intimitat a tots els ocupants.

La propietat disposa també d'una plaça d'aparcament privativa al soterrani, un avantatge especialment valorat en aquest sector tan sol·licitat d'Empuriabrava.

Gràcies als seus amplis volums, la seva distribució original i la seva vista sobre el port, aquest dúplex representa una oportunitat única per gaudir plenament de l'estil de vida de

Operació	Venda
Tipus	Apartament vista canal
Situació	SC CAVALL DE MAR, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	157 m ²
Sup. Útil	140 m ²
Cèdula hab.	
Estat	
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Ascensor	Sí

430.000 €