



## Pis totalment renovat al centre d'Empuriabrava.

Pis a la venda totalment renovat, dues habitacions al cor d'Empuriabrava.

Situat en planta baixa d'una encantadora residència íntima de només sis apartaments totalment renovats, aquest bé sedueix per les seves volums, el seu confort i la seva ubicació privilegiada. Constitueix una oportunitat ideal tant per a una residència principal com per a un pis de vacances a dos passos del mar.

Des de l'entrada, descobrireu un bon espai de vida obert, lluminós i acollidor, que uneix saló, menjador i cuina. Aquest conjunt s'obre directament a una gran terrassa privada, perfecta per als moments de relaxació, els àpats a l'exterior o per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any.

L'apartament ofereix dues habitacions, una de les quals amb armari encastat, així com un bany modern equipat amb una dutxa. Disposa de prestacions còmodes com l'aire condicionat, un sistema d'alarma i persianes elèctriques. Venut totalment moblat, està a punt per ser ocupat immediatament.

La residència proposa també una piscina comunitària i una plaça d'aparcament, un avantatge apreciable en el sector. La seva ubicació és particularment buscada: una agradable passejada al llarg del riu comença just davant de la residència, ideal per a passejades o esport, mentre que la platja es troba a només quatre minuts a peu.

Un bé que combina confort, elegància i proximitat al mar, perfecte per gaudir d'una excel·lent qualitat de vida.

Per a qualsevol compliment d'informació o per organitzar una visita, estem a la vostra disposició.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Municipi	Alt Empordà
Superfície	90 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Banys	1 bany
Piscina	Sí

284.000 €

