



## Apartament Iluminós al centre d'Empuriabrava

Apartament Iluminós al centre d'Empuriabrava – Ideal per viure o com a inversió

Situat al cor d'Empuriabrava, aquest apartament Iluminós d'una habitació doble ofereix un equilibri perfecte entre comoditat, ubicació i estil de vida mediterrani. L'habitació disposa d'una finestra exterior que permet l'entrada de molta llum natural, creant un ambient càlid i acollidor.

El saló-menjador és ampli i funcional, ideal per gaudir de moments amb família o amics. La cuina està totalment equipada i llesta per entrar-hi a viure. El bany compta amb una dutxa i es troba en molt bon estat.

Un dels grans atractius d'aquest apartament és la seva terrassa assolellada orientada al sud, perfecta per relaxar-se a l'aire lliure durant tot l'any.

A pocs passos de comerços, restaurants, canals i de la platja, aquest apartament és ideal com a residència habitual, segona residència o inversió.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Carrer FAGES DE CLIMENT, 1 1 2-M, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	39 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	35 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Restaurat
Habitacions	1
Terrassa	6 m <sup>2</sup>
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

145.000 €



