



## Garatge tancat de 12 m<sup>2</sup> a Santa Margarida, Roses — ideal com a inversió o per a ús propi

Pràctic garatge privat situat a la tranquil·la urbanització Santa Margarida, perfecte per a cotxe petit o mitjà.

Disposa d'una porta d'accés d'aprox. 1,9 m x 1,9 m, que permet una entrada còmoda per a vehicles compactes.

Construït l'any 1985, es troba en bon estat i compta amb aigua i llum, ideal tant per aparcar com per utilitzar com a espai d'emmagatzematge.

Ubicació excel·lent:

A només 350 metres del mar

A 2 km del centre de Roses

Zona amb bon accés i mobilitat

Operació	Venda
Tipus	Garatge
Situació	Avenida del Nautilus, 16, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	12 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat

43.000 €



