



BONIC APARTAMENT A SALATA ROSES AMB VISTA MAR

Aquest bell apartament de 63m2 amb vista al mar amb llicència turística, es troba ubicat a Salata Roses en un condomini amb ascensor, al penúltim pis d'un petit edifici que té la particularitat de servir a cada pis un sol apartament. Aquest avantatge simplement li permet no tenir veïns en el seu aterratge...

Composta per un vestíbul d'entrada, un saló amb cuina oberta totalment equipada i 2 preciosos dormitoris amb armaris de paret, serà ideal a totes les estacions gràcies al seu aire condicionat reversible, les seves finestres de doble vidre i la seva orientació sud que garantirà un sol perfecte per gaudir plenament de la Costa Brava.

La seva terrassa amb vistes al mar, davant del Mediterrani, és un avantatge considerable i us permetrà dinar o sopar de dia o de nit amb una vista panoràmica de tot el que fa l'encant de la nostra regió.

Per completar els avantatges d'aquesta propietat, destaquem l'accés directe al passeig marítim i a la platja a tan sols 50 metres, sense haver de travessar el carrer més mínim.

L'estacionament no és un problema ja que el condomini es beneficia d'un espai d'estacionament a l'aire lliure tancat amb control remot per a cadascun dels apartaments.

Aquesta propietat, a poca distància de totes les botigues diàries i a 600 metres del centre de la ciutat de Roses es ven moblada i està esperant.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Calle joanot martorell, 5 3, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	63 m ²
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	7 m ²
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

265.000 €

