



Oportunitat un pis a renovar a Santa Margarida, Roses, amb un ampli jardí privat de 207 m2.

Oportunitat un pis per reformar a Santa Margarida, Roses, a una zona amb molta tranquil·litat per la seva proximitat a la platja. Aquesta zona ofereix una qualitat de vida excel·lent, amb tots els serveis i comoditats que pugui necessitar el seu abast.

Aquest pis a planta baixa ofereix una generosa superfície de 92 m2 i 21 m2 de porxo, amb tres dormitoris, un lluminós saló menjador, cuina i dues cambres de banys.

Però el que realment diferencia aquesta propietat és el seu impressionant jardí privat de 207 m2, per la qual cosa té molt potencial.

A més, en estar a planta baixa, aquest pis ofereix un accés fàcil i còmode, ideal per a persones de totes les edats.

Ara parlem de les possibilitats de renovació. Amb una mica de creativitat i treball, aquest pis es pot transformar en una llar moderna i acollidora que reflecteixi el seu estil personal. Des d'actualitzar la cuina i el bany fins a dissenyar el jardí segons les preferències, les possibilitats són infinites.

Si cerques una oportunitat per crear la llar dels seus somnis en un entorn tranquil i a prop del mar, aquest pis a Santa Margarida és l'opció perfecta per a vostè. No dubteu a contactar-nos per a més informació o per programar una visita.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Carrer DE LA CALA ROJA, 4 BAJA-1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	104 m ²
Sup. Útil	92 m ²
Cèdula hab.	
Estat	Per restaurar
Habitacions	3
Banys	2 banys
Jardí	207 m ²

245.000 €

