



Lluminós àtic amb terrassa, piscines, aparcament i traster a Santa Margarida

Pis en venda a Roses, amb 62 m², 2 habitacions i 1 banys, Piscina, Garatge, Ascensor, Moblat i Aire condicionat.

Situat a la sol·licitada zona de Santa Margarida, dins d'un complex residencial amb àmplies zones enjardinades i diverses piscines comunitàries, trobem aquest acollidor apartament situat a l'última planta de l'edifici; una ubicació que li aporta més tranquil·litat, lluminositat i agradables vistes obertes.

L'habitatge disposa d'un lluminós saló-menjador amb cuina americana totalment equipada, creant un espai còmode i funcional. Des de la zona d'estar s'accedeix directament a una agradable terrassa d'aproximadament 10 m², perfecta per gaudir del bon clima de la Costa Brava i de les vistes sobre l'entorn residencial.

Disposa de dos dormitoris dobles, tots dos amb armaris encastrats, i un d'ells amb accés directe a la terrassa. També compta amb un bany complet amb dutxa.

Per a un major confort, l'habitatge està equipat amb aire condicionat reversible a totes les estances i finestres amb doble vidre.

La propietat inclou, a més, una plaça d'aparcament privada i un traster; dos elements especialment pràctics tant com a habitatge habitual com per gaudir de llargues estades a Roses.

Una propietat molt completa a Santa Margarida, ideal com a segona residència o per a aquells que busquen gaudir d'una urbanització amb piscines, zones verdes i totes les comoditats.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	Santa Margarida 9, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	62 m ²
Sup. Útil	52 m ²
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Garatge	Sí
Terrassa	10 m ²
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

259.000 €

