



## Casa a la venda a Empuriabrava al canal ample

Preciosa casa de pescador amb piscina i amarre de 4 m

Aquesta encantadora casa de pescador moderna ofereix una llar acollidora i funcional. Amb una distribució ben pensada, compta amb tres habitacions amb armaris encastats, un bany complet i un lavabo, proporcionant comoditat i privadesa per a tota la família. El cor de l'habitatge és la seva gran terrassa, ideal per gaudir de les vistes al canal, perfecta per a reunions a l'aire lliure. Des d'aquí, s'accedeix a una espectacular piscina d'estil Bali, envoltada de fusta natural i vegetació, amb una elegant cascada que aporta un ambient de serenitat i luxe. Per als amants del mar, la casa disposa d'un amaratge de 4 metres, ideal per tenir una embarcació llesta per sortir a navegar en qualsevol moment. A més, l'habitatge compta amb un gran garatge per a un cotxe, amb prou espai per a emmagatzematge addicional, i un traster independent per guardar equips de pesca, eines o qualsevol altre objecte de valor.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amaratge
Municipi	Alt Empordà
Superfície	130 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Bany	1 bany , 1 lavabo
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Terrassa	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	107 m <sup>2</sup>

530.000 €



